ŽENA,STANKEVIČ
-02-02 12:10:16

# NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS SUTARTIES PAKEITIMAS

2026 m. vasario 02 d.
Vilnius

**UAB „Talinas“,** įmonės kodas 122569667, adresas Gedimino 64, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Vladislavo Petraškevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau sutartyje vadinama „NUOMOTOJU“, ir **Politinė partija Centro dešinės sąjunga**, atstovaujama atsakingosios sekretorės Boženos Stankevič, veikiančios pagal įstatus, toliau sutartyje vadinama „NUOMININKU“, sudarėme šią sutartį (toliau – „Sutartis“ arba „Nuomos sutartis“):

atsižvelgiant į tai, kad:

- Šalys 2024-03-27 sudarė Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį (toliau - **Sutartis**) dėl patalpų, esančių Gedmino pr. 64, Vilniuje, 98 kv. m. bendro ploto, pažymėtų indeksu 2A5/p, nuomos (toliau - **Patalpos**);
- Šalys nusprendė pakeisti nuomos Sutartį,

todėl sudarė šį susitarimą (toliau - Susitarimas) bei sutarė dėl šių sąlygų:

## 1. Sutarties dalykas

1.1. Šalys sutaria pakeisti nuomojamų patalpų bendrą plotą tokia tvarka: NUOMOTOJAS nuomoja NUOMININKUI pastato, esančio Gedimino pr. 64, Vilnius, nekilnojamojo turto kadastro byloje pažymėto indeksu 2A5/p, negyvenamąsias patalpų dalį, pažymėtas indeksais nuo 117-1 (dalį) iki 117-9 (išskyrus 117-6;117-5). Bendras nuomojamas Patalpų plotas 58 kv. m.;

1.2. Vieno kalendorinio mėnesio nuomos kaina yra **1 100 EUR (vienas tūkstantis šimtas eurų) be PVM**.

1.3. Mokesčius, susijusius su patalpų išlaikymu (komunalinės paslaugos, elektra, vanduo šildymas, administravimo paslaugos ir pan.), taip pat valstybės ar savivaldybės nustatytus mokesčius (nekilnojamojo turto, žemės, valstybinės žemės nuomos mokesčius), NUOMININKAS moka nuo Patalpų priėmimo iki patalpų grąžinimo dienos tiesiogiai paslaugų teikėjams jų nustatyta tvarka proporcingai nuomojamam plotui.

1.4. Visos kitos Sutarties lieka nepakeistos ir yra privalomos Šalims.

**ŠALIŲ PARAŠAI**

**Nuomininkas**
Partija "Centro dešinės sąjunga"
j. a. k. 195725238

**Nuomotojas**
UAB „Talinas“
Įmonės kodas 122569667
Vladislava Petraškevičius